

### PODSTAWOWE INFORMACJE O WSPÓLNOTIE MIESZKANIOWEJ

<b>1.</b>	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA  /NAZWA, ADRES TELEFON, FAX/	TEL.	FAX
<b>2.</b>	REGON  NIP		
<b>3.</b>	DATA POWSTANIA WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ		
<b>4.</b>	LICZBA CZŁONKÓW WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ		
<b>5.</b>	RODZAJ WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ	<b>MAŁA WSPÓLNOTA</b> (DO 7 LOKALI)	<b>DUŻA WSPÓLNOTA</b> (POWYŻEJ 7 LOKALI)
<b>6.</b>	ZARZĄD NIERUCHOMOŚCIĄ WSPÓLNA	SPRAWOWANY BEZPOŚREDNIO PRZEZ CZŁONKÓW WSPÓLNOTY (DOTYCZY TYLKO MAŁYCH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH)	
		SPRAWOWANY PRZEZ ZARZĄD WYBRANY PRZEZ CZŁONKÓW WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ (SKŁADAJĄCY SIĘ Z JEDNEJ LUB KILKU OSÓB FIZYCZNYCH)	
		POWIERZONY ZARZĄDCY (OSOBIE FIZYCZNEJ LUB OSOBIE PRAWNEJ) NA PODSTAWIE UMOWY ZAWARTEJ W FORMIE AKTU NOTARIALNEGO LUB UCHWAŁY O POWIERZENIU ZARZĄDU POTWIERDZONEJ NOTARIALNIE	
		SPRAWOWANY PRZEZ ZARZĄDCĘ PRZYMUSOWEGO USTANOWIONEGO PRZEZ SĄD	
<b>7.</b>	<b>CZŁONKOWIE ZARZĄDU WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ</b>		
	IMIĘ NAZWISKO	PEŁNIONA FUNKCJA	
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
<b>8.</b>	<b>ZARZĄDCA NIERUCHOMOŚCI (OSOBA LUB FIRMA, KTÓREJ POWIERZONO ZARZĄD )</b>		
	NAZWA FIRMY/IMIĘ I NAZWISKO		
	SIEDZIBA  /DOKŁADNY ADRES, TELEFON, FAX/	TEL.	FAX
	REGON		
	NUMER LICENCJI		

<b>9.</b>	<b>ADMINISTRACJA NIERUCHOMOŚCIĄ WSPÓLNA</b>	SPRAWOWANA BEZPOŚREDNIO PRZEZ CZŁONKÓW WSPÓLNOTY (DOTYCZY TYLKO MAŁYCH WSPÓLNOT MIESZKANIOWYCH)	
		SPRAWOWANA PRZEZ ZARZĄD WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ	
		SPRAWOWANA PRZEZ ZARZĄDCĘ	
		SPRAWOWANA PRZEZ ADMINISTRATORA (OSOBE FIZYCZNĄ LUB PRAWNĄ, KTÓREJ ZLECONO NA PODSTAWIE UMOWY-ZLECENIA ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCIĄ)	

<b>10.</b>	<b>ADMINISTRATOR NIERUCHOMOŚCI (OSOBA LUB FIRMA, KTÓREJ ZLECONO ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCIĄ)</b>
------------	---

IMIĘ I NAZWISKO/NAZWA FIRMY		
SIEDZIBA /DOKŁADNY ADRES, TELEFON, FAX/	TEL.	FAX
REGON		
DATA I NUMER UMOWY O ADMINISTROWANIE NIERUCHOMOŚCIĄ		

<b>11.</b>	<b>STRUKTURA WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ</b>
------------	--

CZŁONKOWIE WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ	NAZWA	% UDZIAŁ
OSOBY FIZYCZNE		
GMINA		
SPÓŁDZIELNIA		
SPÓŁKA PRAWA HANDLOWEGO		
INNY PODMIOT		
X	X	100%

<b>12.</b>	<b>CHARAKTERYSTYKA NIERUCHOMOŚCI</b>
------------	--------------------------------------

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA NIERUCHOMOŚCI	
POWIERZCHNIA OBJĘTA FUNDUSZEM REMONTOWYM	
ŁĄCZNA LICZBA LOKALI W NIERUCHOMOŚCI, W TYM:	
- LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH	
- LICZBA LOKALI UŻYTKOWYCH	
IŁOŚĆ MIESZKAŃCÓW	

<b>13.</b>	<b>INFORMACJE FINANSOWE</b>
------------	-----------------------------

<b>13A</b>	GDZIE PROWADZONA JEST EWIDENCJA KSIĘGOWA I JAKA JEST JAKOŚĆ SPORZĄDZANYCH SPRAWOZDAŃ FINANSOWYCH?	PRZEZ WSPÓLNOTĘ MIESZKANIOWĄ	
		PRZEZ FIRMĘ ZEWNĘTRZNĄ	

JAKOŚĆ PRZECIĘTNA	
-------------------	--

JAKOŚĆ ZŁA – ZAMIERZAM WKRÓTCE ZMIENIĆ SYSTEM KSIĘGOWY	
NIE WIEM	

<b>13B</b>	CZY WNIOSKODAWCA POSIADA RACHUNEK BIEŻĄCY/POMOCNICZY W BPS SA ?
------------	---

TAK		NIE	
-----	--	-----	--

<b>13c</b>	PROSZĘ WYMIENIĆ, W JAKICH BANKACH POZA BANKIEM BPS S.A. POSIADACIE PAŃSTWO RACHUNKI BIEŻĄCE/POMOCNICZE ORAZ PODAĆ LICZBĘ POSIADANYCH W DANYM BANKU RACHUNKÓW
------------	--

	NAZWA BANKU	LICZBA RACHUNKÓW BIEŻĄCYCH
1		
2		

<b>13D</b>	PROSZĘ OPISAĆ ZAKRES PAŃSTWA WSPÓŁPRACY Z INNYMI BANKAMI /TOWARZYSTWAMI LEASINGOWYMI* (ZŁOŻONE WNIOSKI KREDYTOWE, ZACIĄGNIĘTE KREDYTY I POŻYCZKI, ZOBOWIĄZANIA LEASINGOWE). PROSZĘ WYMIENIĆ RÓWNIEŻ ZOBOWIĄZANIA PAŃSTWA Z TYTUŁU OTRZYMANYCH POŻYCZEK OD PODMIOTÓW NIEFINANSOWYCH.
------------	--

NAZWA PODMIOTU (BANKU, TOWARZYSTWA LEASINGOWEGO)			
RODZAJ ZOBOWIĄZANIA			
AKTUALNA WYSOKOŚĆ ZOBOWIĄZANIA			
KWOTA ROCZNEJ SPŁATY KAPITAŁU			
DATA OSTATECZNEJ SPŁATY KREDYTU			
ZABEZPIECZENIE KREDYTU			

<b>13E</b>	<b>STRUKTURA NALEŻNOŚCI (TERMINOWOŚĆ WNOŠZENIA OPŁAT PRZEZ CZŁONKÓW WSPÓLNOTY)</b>
------------	--

TERMINOWOŚĆ WNOŠZENIA OPŁAT	w %
TERMINOWO	%
Z OPÓŹNIENIEM DO 30DNI	%
Z OPÓŹNIENIEM OD 30DNI DO 90DNI	%
Z OPÓŹNIENIEM PRZEKRACZAJĄCYM 90 DNI	%
SUMA	100%

<b>14.</b>	<b>FUNDUSZ REMONTOWY</b>
------------	--------------------------

STAWKA FUNDUSZU REMONTOWEGO	WYSOKOŚĆ MIESIĘCZNEJ STAWKI W ZŁ/1M2	NUMER I DATA UCHWAŁY	DATA, OD KTÓREJ OBOWIĄZUJE STAWKA
AKTUALNA			
OBOWIĄZUJĄCA W OKRESIE OSTATNICH 6 MIESIĘCY (W PRZYPADKU ZMIANY PODAĆ WSZYSTKIE ZMIENIONE STAWKI W TYM OKRESIE)			
DEKLAROWANA (W ZWIĄZKU Z ZACIĄGNIĘCIEM KREDYTU)			

MIEJSCOWOŚĆ, DATA	
PODPIS I PIECZĘĆ FIRMOWA WNIOSKODAWCY	

WYPEŁNIAJĄC NINIEJSZY FORMULARZ PROSIMY ZAZNACZYĆ „X” W ODPOWIEDNIM OKIENKU PROSIMY WYPEŁNIĆ WSZYSTKIE PUNKTY FORMULARZA, JEŻELI NIE DOTYCZY WSTAWIĆ „-”  
\*/ NIEPOTRZEBNE SKREŚLIĆ.