

Informacje o budżecie wspólnoty mieszkaniowej

zakres danych finansowych		dane historyczne z ostatniego pełnego roku obrachunkowego	dane bieżące	plan gospodarczy na koniec roku	prognozy na cały okres kredytowania w układzie rocznym
Okres (np. XII 2014)					
ilość dni w okresie (np. 360)					
BUDŻET WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ					
A.	PRZYCHODY WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ (bez składki na fundusz remontowy)	-	-	-	-
I	Opłaty właścicieli (bieżące)				
II	Pozostałe przychody				
B.	KOSZTY WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ (bez kosztów pokrywanych bezpośrednio przez właścicieli poszczególnych lokali)	-	-	-	-
I	Media (w części wspólnej)				
II	Wynagrodzenie zarządu				
III	Eksploatacja i konserwacja				
C.	NADWYŻKA / NIEDOBÓR Z POPRZEDNIEGO ROKU (jeśli niedobór kwota powinna być zaznaczona ze znakiem (-))				
D.	NADWYŻKA / NIEDOBÓR Z BIEŻĄCEGO OKRESU	-	-	-	-
E.	NADWYŻKA / NIEDOBÓR DO PRZENIESIENIA NA ROK NASTĘPNY				
F.	PRZEZNACZENIE NADWYŻKI NA ZWIĘKSZENIE FUNDUSZU REMONTOWEGO (na kolejny rok)				
G.	ROZLICZENIE NIEDOBORU NA WŁAŚCICIELI LOKALI				
BUDŻET REMONTOWY WSPÓLNOTY MIESZKANIOWEJ					
I.	STAN FUNDUSZU REMONTOWEGO NA POZĄTEK OKRESU	-	-	-	-
II.	ZWIĘKSZENIE FUNDUSZU REMONTOWEGO	-	-	-	-
1)	przeznaczenie Nadwyżki z poprzedniego roku na fundusz remontowy				
2)	składka właścicieli na fundusz remontowy				
3)	inne środki zwiększające fundusz remontowy (np. odsetki od środków na rachunkach bankowych, odsetki od właścicieli, inne)				
III.	WYKORZYSTANIE FUNDUSZU REMONTOWEGO	-	-	-	-
1)	Remonty				
2)	Obsługa kredytów:	-	-	-	-
a)	splata rat kapitałowych wnioskowanego kredytu				
b)	splata rat odsetkowych od wnioskowanego kredytu				
c)	splata rat kapitałowych pozostałych kredytów				
d)	splata rat odsetkowych pozostałych kredytów				
3)	Pozostałe				
IV.	STAN FUNDUSZU REMONTOWEGO NA KONIEC OKRESU	-	-	-	-
INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE					
I.	AKTYWA	-	-	-	-
1)	Aktywa trwałe				
2)	Zapasy				
3)	Należności i roszczenia w tym:	-	-	-	-
a)	z tytułu opłat za zarządzanie nieruchomością wspólną od właścicieli lokali wchodzących w skład wspólnoty				
	w tym należności przeterminowane (ogółem)				
b)	z tytułu najmu lokali użytkowych, w tym:				
	w tym należności przeterminowane (ogółem)				
c)	Pozostałe należności, w tym:				
	w tym należności przeterminowane (ogółem)				
4)	Środki pieniężne w tym:				
	środki na rachunku funduszu remontowego				

II. PASYWA	-	-	-	-
1) Fundusz remontowy				
2) Fundusze specjalne				
3) Kredyty i pożyczki długoterminowe				
w tym kredyty i pożyczki długoterminowe przeterminowane				
4) Kredyty i pożyczki krótkoterminowe				
w tym kredyty i pożyczki krótkoterminowe przeterminowane				
5) Zobowiązania wobec właścicieli , w tym:				
a) krótkoterminowe				
b) przeterminowane				
6) Zobowiązania wobec dostawców, w tym:				
a) zobowiązania krótkoterminowe				
b) zobowiązania przeterminowane				
7) Pozostałe zobowiązania , w tym:				
a) krótkoterminowe				
b) zobowiązania przeterminowane				
8) Rozliczenia międzyokresowe				

KOMENTARZ

Miejscowość, data	
Podpis i pieczęć firmowa Wnioskodawcy	